

Nieuwstraatkwartier 2.0. Een wijk met toekomst

Bewoners en ondernemers in het Nieuwstraatkwartier zijn trots. Op zichzelf, op elkaar en hun leefomgeving waar de basis sociaal, ruimtelijk, energetisch en technisch duurzaam op orde is.

Het Nieuwstraatkwartier is een levendige en vitale wijk waar het volgens de bewoners en ondernemers fijn wonen, werken en verblijven is.



Hoogtepunten uit Nieuwstraatkwartier

Bekijk het filmpje Nieuwstraatkwartier in 2018:



Bewonersinitiatief 'De Hagedoorn' gerealiseerd.

Herinrichting Nieuwstraat

Sloop en nieuwbouw Wittevoeten- en Gravenstraat.

Realisatie speelplek Smorreveld

IN 5 JAAR TIJD IS ER VEEL GEBEURD

We sluiten aan bij wat er leeft in de wijk, werken samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. Er is in 5 jaar veel gebeurd, maar er is ook nog het nodige te doen.

Ondersteunen bewonersinitiatieven

- › Renovatie speelveld melkweg
- › Speelveld Smorreveld



- › Hondenspeelveld Hoek Rohof / Nieuwstraat
- › Geveltuintjes en buurttuintjes
- › Muurschilderingen Achter de Molen
- › Bewonersgroep Nieuwstraat bepaalde mede de inrichting van de straat
- › Lindestraat bloembakken
- › Lentefestijn
- › Subsidie Verduurzaming maatschappelijk vastgoed toegekend aan de Hagedoorn

Energietransitie en klimaatadaptatie

- › Verduurzaming woningen
- › Juniorenergiecoach 2019 - 2022
- › Gunstige lening regeling verbetering en verduurzaming particuliere woningen
- › Uitvoering RRE(W), Warmtescans
- › Eerste verduurzaamde huis
- › Aanpak wijk geborgd in beleid inclusieve energietransitie
- › Opening Buurttuin



Fysieke verbeteringen

- › Vervanging riolering en herinrichting Nieuwstraat
- › Reconstructie Schoolstraat
- › Renovatie + verduurzaming woningen Merelstraat, Schoolstraat, Nachtegaalstraat door Beter Wonen
- › Sloop woningen en nieuwbouw Witvoeten- en Gravenstraat. Dit zijn de eerste aardgasvrije woningen in de wijk.
- › Herinrichting Witvoetenstraat
- › P-plaatsen Ambtstraat incl. elektrische laadpaal
- › Zakgeld voor zwerfvuil 2019 tm 2022
- › Conceptvisie toekomst bedrijventerrein (naar Spoorzone) krijgt een vervolg in Prioriteitengebied in Spoorzone
- › Aanleg drempels en stoot-stoepranden op Bedrijventerrein Achter de Molen. Het terrein wordt onderdeel van Spoorzone



Iconen in beeld

- › Bestuur Stichting Korenmolen de Hoop ondersteund bij subsidieaanvragen en fondsenwerving voor realisatie Molenshuur
- › Bijdrage integrale planvorming Acaciaschool, bestemmingsplan definitief, verbouwing gestart

Veiligheid

- › Regeling kamerverhuur als onderdeel paraplubestemmingsplan wonen
- › Pilot parkeren voor/op eigen oprit Nieuwstraat (op initiatief van bewoner en wijkagent)
- › Handhavingsacties kamerverhuur Nieuwstraat, Ambtstraat, Goosenmaatsweg

Versterking (sociale) samenhang

- › Project zomerkansen activiteiten 2020 COVID
- › Stoeptegelproject
- › Beweegtuint Cogas/Coteq
- › Verschillende bewonersinitiatieven dragen bij aan sociale samenhang bewonersinitiatieven



- › Succeslokaal
- › Project Futsal (met Heracles)
- › Mezenstraat

Stimuleren wijk economie

- › Ondernemers Nieuwstraat hebben zich verenigd
- › Actieve groep ondernemers Bedrijven Achter de Molen
- › Ondernemers prikken zwerfvuil
- › Mogelijk maken van 2 winkels
- › Organisatie braderie

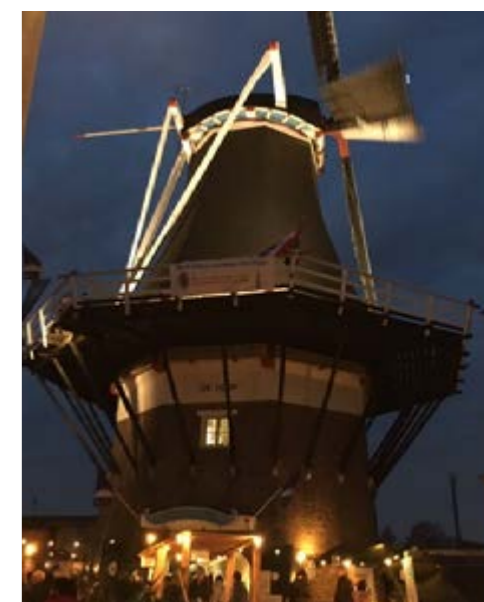


Herkenbaarheid

- › 17 NSK-kranten (1 per kwartaal)
- › Logo voor de wijk (gekozen met de actieve bewoners)



- › Stand op de braderie 2019 en 2022
- › Banners in de Nieuwstraat



Werkwijze

Nieuwstraatkwartier borgen en nu verder

- › Aanpak Nieuwstraatkwartier doorontwikkelen in wijkgericht werken
- › Pilot ontzorgaanbod voor woningeigenaren Nieuwstraatkwartier wordt onderdeel van Programma Klimaat en Milieu
- › Aanpak Nieuwstraat kwartier borgen in wijksturing (zie coalitieakkoord)
- › Bedrijventerrein Achter de molen wordt onderdeel van Spoorzone